



Nyhetsbrev - Information till medlemmar i Brf Qvillestaden

Hemförsäkring

Vi vill förtydliga kravet på egen hemförsäkring som medlem i Brf Qvillestaden, då det kommit till vår kännedom att det florerat oklarheter kring just detta. Alla hushåll i föreningen måste givetvis teckna sin egen hemförsäkring.

Bostadsrättstillägget till hemförsäkringen behöver medlemmarna däremot inte teckna, då det ingår i den försäkring föreningen har hos Folksam.

Nytt elavtal

Från och med första november har ett nytt elavtal tecknats av styrelsen. Det nya priset per förbrukad kwh för oss medlemmar är 1,3 kr/kwh + moms. Pris för elladdning är 1,7 kr/kwh + moms. Avtalet avser ett fast pris per förbrukad kwh och löper till och med oktober 2025.

När avtalet löper ut överväger styrelsen att teckna ett avtal med rörligt pris. Detta för att minimera kostnaden för medlemmarna och föreningen i helhet. Under avtalets tid kommer styrelsen kontinuerligt simulera den alternativa kostnad ett rörligt avtal hade inneburit för föreningen och för medlemmarna. Vi planerar att använda det som underlag i beslutet vid nästa avtalstecknande.

Påminnelser för allas trivsel

Det är såklart väldigt roligt när våra barn leker och har skoj på innergården. Kom bara ihåg att bollspel inte är tillåtet. Det finns flera trevliga parker i närområdet runt vårt hus där det lämpar sig bättre.

I en stor förening som vi är blir det naturligtvis mycket rörelse till och från. Tänk lite extra på att inte uppehålla hissarna när ni flyttar saker. Använd bara hissen när ni faktiskt behöver den och samsas med era grannar. För er som anlitar extern hjälp till att flytta saker, påminn de som utför arbetet att det inte är tillåtet att "ställa upp" hissarna, och därmed förhindra att andra kan använda hissen.

Tänk på att förvaring av saker utanför lägenheten endast är tillåtet inuti era förråd och inte i övrigt gemensamt utrymme. Det får alltså inte stå saker utanför "burarna" i förråden. Det får inte heller stå saker för förvaring på våra loftgångar.

Om ni har några frågor eller funderingar kring informationen i detta nyhetsbrev eller har övriga frågor så kan ni alltid kontakta oss i styrelsen.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Qvillestaden

brfqvillestaden@gmail.com

<https://qvillestaden.bostadsratterna.se/>