



Nyhetsbrev - Information till medlemmar i Brf Qvillestaden

Våren är här och det är dags för nyhetsbrev för första kvartalet. Sedan förra utskicket har vi i styrelsen städat undan lösa föremål från våra gemensamma utrymmen. Nu hjälps vi åt att hålla vår fastighet så fin som möjligt – det blir trevligast så!

Garagestädning

Med vårens ankomst är det dags att vårstäda i garaget. Datum för garagestäd är 16-17 april (dagtid). Se till att flytta bilar och motorcyklar från garaget under dessa dagar.

OVK

Obligatorisk ventilationskontroll sker under nästa vecka som utannonserat. Kontrollen håller på måndag till torsdag:

- Måndag 7/4 och tisdag 8/4 för lägenheter med adress Madängsgatan
- Onsdag 9/4 och torsdag 10/4 för lägenheter med adress Hisingsgatan

Är ni inte hemma under dessa dagar sätter ni dörren i serviceläge. OVK är obligatorisk vilket innebär att besiktningsföretaget kan behöva göra återbesök om de inte kommer in i er lägenhet. Detta bekostas av lägenhetsinnehavaren.

Har ni bytt låscylinder till en **annan** låsserie än den vi har i föreningen hjälper det inte att sätta dörren i säkerhetsläge, då behöver ni vara hemma under de dagarna vi har OVK.

Tekniskt strul med våra hissar

Flera har noterat att det varit en del tekniskt strul med våra hissar det senaste. Vi har haft dialog med Kone som servar våra hissar och kommit överens om att de ska utföra en mer omfattande service på hissarna inom närmaste månaden, vilket vi hoppas ska resultera i mer driftsäkra hissar.

Årsstämma

Årets stämma kommer hållas 3:de juni 18:00. Separat kallelse kommer till det. Inför nästa år söker vi nya styrelsemedlemmar. Hör av er till styrelsen om ni är intresserade så kan vi berätta mer om vad det innebär.

Har ni några frågor eller funderingar kring informationen i detta nyhetsbrev eller har övriga frågor kan ni alltid kontakta oss i styrelsen.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Qvillestaden

brfqvillestaden@gmail.com

<https://qvillestaden.bostadsratterna.se/>



News letter - Information to members in Brf Qvillestaden

Spring is here, and it's time for the first quarter newsletter. Since our last update, the board has cleared away loose items from our common areas. Let's continue working together to keep our property as tidy as possible - it's nicer that way!

Garage cleaning

It is time to clean the garage. The date for garage cleaning is April 16-17 (daytime). Please, make sure to move cars and motorcycles from the garage during these days.

Ventilation Inspection (OVK)

The mandatory ventilation inspection will take place next week as previously announced. The inspection will run from Monday to Thursday:

- Monday 7/4 and Tuesday 8/4 for apartments with Madängsgatan as address
- Wednesday 9/4 and Thursday 10/4 for apartments with Hisingsgatan as address

If you are not at home during these days, put the door to service mode. OVK is mandatory, meaning the inspection company may need to return if they cannot access your apartment. The cost of any return visits will be covered by the apartment owner.

If you have changed the lock cylinder to a **different** locking system than the one used by the Brf, setting your door to security mode will not help. In that case, you will need to be at home on the OVK dates.

Technical problems with our elevators

Several residents have reported technical issues with elevators recently. We have been in contact with our service provider, Kone, and have agreed that they will conduct a more extensive service on the elevators within the next month. We hope this will result in more reliable elevators.

Annual General Meeting

This year's meeting will be held on June 3rd at 18:00. A separate notice will be sent out. We are looking for new board members for next year. If you're interested, please reach out to us.

If you have any questions or concerns about the information in this newsletter or have other questions, you can always contact us on the board.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Qvillestaden

brfqvillestaden@gmail.com

<https://qvillestaden.bostadsratterna.se/>